यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड

बी–17, चौथी मंजिल, आर्ट गिल्ड हाउस, फीनिक्स मार्केट सिटी, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई– 400070

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्ति(ओं) ['प्रतिभूत परिसंपत्ति(ओं)'] की बिक्री के लिए 15 दिनों का ई–नीलामी बिक्री नोटिस इसके द्वारा आम जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं) एवं गारंटर(ओं) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित सुरक्षित परिसंपत्ति(ऐं) जो यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड ("सुरक्षित लेनदार") को बंधक/प्रभारित है, जिसका कब्जा सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, के नीचे उल्लिखित उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) से सुरक्षित लेनदार को देय राशि और भुगतान की तिथि तक उस पर आगे ब्याज और अन्य खर्चों इत्यादि की वसूली हेतु "जैसा है वैसा" और "जैसा है जहाँ है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर नीचे उल्लिखित तारीख और समय पर बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य, बयाना जमा राशि (ईएमडी) और ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि का उल्लेख भी नीचे किया गया है:

क्र. सं.	कर्जदार/गारंटर का विवरण	सुरक्षित सम्पत्ति का विवरण	नीलामी का विवरण	
1	1 एबीआर इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड 2. रोहित जैन 3. अंकुर जैन 4. कामिनी जैन लोन : HCFDELSEC00001034204 UGDELSS0000021376, UGDELSS0000066651	फ्रीहोल्ड संपत्ति सं. 38 का निर्मित भाग ब्लॉक–डी राणा प्रताप रोड क्षेत्रफल 97.5 वर्ग गज, 81.51 वर्ग मी. कुल क्षेत्रफल 150 वर्ग गज में से खसरा नंबर 262/258/217/4/3 में से ग्राम–भरोला के क्षेत्र में, आदर्श नगर के नाम से प्रसिद्ध कॉलोनी, दिल्ली–33 (इसके बाद इसे "उक्त संपत्ति" के रूप में संदर्भित किया जाएगा) सीमाएं: पूर्व: उक्त संपत्ति का शेष भाग पश्चिम: संपत्ति संख्या डी–36 उत्तर: राणा प्रताप रोड दक्षिण: लेन	आरक्षित मूल्य	रु. 2,86,92,000
			ईएमडी	रु. 28,69,200
			ईएमडी जमा की अंतिम तिथि	24.06.2026
			नीलामी की तिथि	25.06.2026

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड/सिक्योर्ड क्रेडिटर की वेबसाइट **www.ugrocapital.com** पर दिए गए लिंक पर जाएं या अधोहस्ताक्षरी से **authorised.officer@ugrocapital.com** सम्पर्क विवरण एडीएम–विवेक कुमार 9811915502 आरसीएम–गुरप्रीत कलसी – 9855110826, एससीएम–आयुष सोलंकी–9899228063 पर संपर्क करें।

स्थान : दिल्ली
दिनांक : 05.06.2026

हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी,
यूग्रो कैपिटल लिमिटेड

कोठारी फर्मेंटेशन एंड बायोकेम लिमिटेड

सीआईएन: L72411DL1990PLC042502
पंजीकृत कार्यालय: 16, कम्युनिटी सेंटर, प्रथम मंजिल, साकेत, नई दिल्ली – 110 017 , **दूरभाष:** 011–40590944
ई–मेल: info@kothariyeast.in, **वेबसाइट:** www.kothariyeast.in

सूचना

भौतिक प्रतिभूतियों के हस्तांतरण और डीमैटरियलाइजेशन के लिए विशेष खिड़की

एसईबीआई परिपत्र संख्या **HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 दिनांक 30 जनवरी, 2026** के अनुसार, एसईबीआई पात्रता मानदंडों के अनुसार, 1 अप्रैल, 2019 से पहले बेची/खरीदी गई भौतिक प्रतिभूतियों के **हस्तांतरण और डीमैटरियलाइजेशन के लिए निवेशकों के लिए एक बार का विशेष खिड़की खोला गया है।**

यह विशेष खिड़की **5 फरवरी, 2026 से 4 फरवरी, 2027** तक एक वर्ष की अवधि के लिए खुली रहेगी। यह खिड़की उन हस्तांतरण अनुरोधों के लिए भी उपलब्ध है जो पहले प्रस्तुत किए गए थे और दस्तावेजों, प्रक्रिया या किसी अन्य कारण से अस्वीकृत/वापस कर दिए गए थे/जिन पर ध्यान नहीं दिया गया था।

पात्र निवेशकों से अनुरोध है कि वे अपने हस्तांतरण–सह–डीमैट अनुरोधों को मूल शेयर प्रमाणपत्रों, 1 अप्रैल, 2019 से पहले विधिवत निष्पादित हस्तांतरण विलेख और परिपत्र में निर्दिष्ट अन्य दस्तावेजों के साथ कंपनी के आरटीए को निम्नलिखित पते पर जमा करें : अभिप्रा कैपिटल लिमिटेड, अभिप्रा कॉम्प्लेक्स, दिलखुश औद्योगिक क्षेत्र, ए–387, जी.टी. करनाल रोड, आजादपुर, नई दिल्ली 110033, दूरभाष+91–11–42390783 , ईमेल: rta@abhipra.com

महत्वपूर्ण: निवेशकों को सलाह दी जाती है कि वे अपने **डीमैट खाते और केवाईसी विवरण को अद्यतन रखें ताकि प्रक्रिया में देरी से बचा जा सके। आईईपीएफ में हस्तांतरित प्रतिभूतियों और विवादों से संबंधित मामलों पर विचार नहीं किया जाएगा।**

कोठारी फर्मेंटेशन एंड बायोकेम लिमिटेड के लिए
हस्ताक्षर/–
शिवानी
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

स्थान: नई दिल्ली,
दिनांक: 05.06.2026

Piramal Finance

पीरामल फाइनेंस लिमिटेड
सीआईएन: L65910MH1984PLC032639,
पंजीकृत कार्यालय पता: यूनिट नं. 601, 6वीं मंजिल पीरामल अमिटी बिल्डिंग, पीरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन के सामने, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई–400070, टी: +91 22 3802 4000
शाखा कार्यालय: प्लॉट नं.6, ब्लॉक ए, सेक्टर–2, नोएडा, यू.पी.–201301 **संपर्क व्यक्ति: 1. पीरामल फाइनेंस लिमिटेड, 022–69482444**

ई–नीलामी विक्रय सूचना– सांकेतिक अनुवर्ती विक्रय

पीरामल फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा उधारकर्ताओं से बकाया राशि की वसूली हेतु वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत, यहां नीचे वर्णित प्रतिभूत परिसम्पत्ति का अधिग्रहण करने के अनुपालनानुसार, अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा यहां नीचे विवरणितानुसार अचल सम्पत्ति, जो कि कब्जे के अंतर्गत है, को "जैसी है जहां है आधार", "जैसी है जो है आधार तथा "वहां जो कुछ भी है आधार", जिसके विवरण नीचे दिए गए है, के क्रयार्थ प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते है:

ऋण कोड/शाखा/उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर	मांग सूचना की तिथि और राशि	सम्पत्ति का अंतिम पता	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) (आर पी का 10%)	बकाया राशि (01.06.2026) तक	निरीक्षण की तिथि:
ऋण कोड सं. 11900001001, नोएडा – सेक्टर 2 शाखा, विवेक मित्तल (उधारकर्ता), जया अग्रवाल (सह–उधारकर्ता–1)	दिनांक: 24.01.2025, रु. 67,63,724/– (रु. सड़सठ लाख तिरसठ हजार सात सौ चौबीस मात्र)	संपत्ति का पूर्ण हिस्सा और टुकड़ा, जिसका विस्तार इस प्रकार है: – यूनिट नं. 0601, 6वीं मंजिल, टावर N14, अमन जेपी ग्रीन्स, सेक्टर 151, जिला गौतम बुद्ध नगर, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश – 201301	रु.34,10,100/– (रु. चौंतीस लाख दस हजार एक सौ मात्र)	रु.3,41,010/– (रु. तीन लाख इकतालीस हजार दस मात्र)	रु.61,56,273.71/– (रु. इक्यासी लाख छप्पन हजार दो सौ तिहत्तर एवं इकहत्तर पैसे मात्र)	19-06-2026
ऋण कोड सं. HLSA00056C0A, अलीगढ़ शाखा, अकील खान (उधारकर्ता), अस्थमा (सह–उधारकर्ता–1)	दिनांक: 23–04–2024, रु. 26,89,171/– (रु. छब्बीस लाख नवासी हजार एक सौ इकहत्तर मात्र)	संपत्ति का पूर्ण हिस्सा और टुकड़ा, जिसका विस्तार इस प्रकार है: – खेत नं. 497, 514, 515 का हिस्सा, मौजा रामगढ़ फजूपुर, मदीना मस्जिद के पास, परगना और तहसील कोइल, जिला अलीगढ़, उत्तर प्रदेश – 202001। इसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं: उत्तर: अन्य की संपत्ति परिमल अफसाना का मकान पूर्व: जीशान का मकान दक्षिण: 12 फुट की सड़क	रु.14,13,000/– (रु. चौदह लाख तेरह हजार मात्र)	रु.1,41,300/– (रु. एक लाख इकतालीस हजार तीन सौ मात्र)	रु.37,26,874/– (रु. सैंतीस लाख छब्बीस हजार आठ सौ चौहत्तर मात्र)	23-06-2026
ऋण कोड सं. HLSA00052C56, गुरुग्राम शाखा, कृष्ण कुमार (उधारकर्ता), उषा उषा (सह–उधारकर्ता–1)	दिनांक: 27–05–2024, रु. 50,98,040/– (रु. पचास लाख अट्ठानवे हजार चालीस मात्र)	संपत्ति का पूर्ण हिस्सा और टुकड़ा, जिसका विस्तार इस प्रकार है: – संपत्ति नं. 18एफ, ऊपरी ग्राउंड फ्लोर, राम नगर, शिव कला मार्ग, खसरा नं. 5928, कृष्णा नगर, पूर्वी दिल्ली, शिव कला मंदिर, पूर्वी दिल्ली 110051। इसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं: – उत्तर: 7 फुट की गली, पश्चिम: प्रवेश द्वार / 12 फुट की गली, पूर्व: अन्य की संपत्ति दक्षिण: 8 फुट की गली	रु.33,00,183/– (रु. तैंतीस लाख एक सौ तिरासी मात्र)	रु.3,30,018.30/– (रु. तीन लाख तीस हजार अठारह एवं तीस पैसे मात्र)	रु.67,33,577.62/– (रु. सड़सठ लाख तैंतीस हजार पाँच सौ सतहत्तर एवं बासठ पैसे मात्र)	19-06-2026
ऋण कोड सं. BLSA00007E15, मेरठ शाखा, यश कौशिक (उधारकर्ता), जय भगवान कौशिक (सह–उधारकर्ता–1), अनुराधा कौशिक (सह–उधारकर्ता–2), अनीशा (सह–उधारकर्ता–3)	दिनांक: 17–08–2024, रु. 21,14,706.48/– (रु. इक्कीस लाख चौदह हजार सात सौ छह एवं अड़तालीस पैसे मात्र)	संपत्ति का पूर्ण हिस्सा और टुकड़ा, जिसका विस्तार इस प्रकार है: – खसरा नं. 1175 पर स्थित प्लॉट, मोहल्ला कबल वाला बाग, परगना मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश 251001 इसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं: – उत्तर: सर्विस रोड, पश्चिम: अन्य की संपत्ति पूर्व: बीयर की दुकान, दक्षिण: अन्य की संपत्ति	रु.62,04,600/– (रु. बासठ लाख चार हजार छह सौ मात्र)	रु.6,20,460/– (रु. छह लाख बीस हजार चार सौ साठ मात्र)	रु.29,13,708.16/– (रु. उनतीस लाख तेरह हजार सात सौ आठ एवं सोलह पैसे मात्र)	20-06-2026
ऋण कोड सं. HLSA00063D38, आगरा शाखा, देवेन्द्र (उधारकर्ता), सीमा देवी (सह–उधारकर्ता–1)	दिनांक: 25–07–2024, रु. 18,78,087/– (रु. अठारह लाख अठहत्तर हजार सत्तासी मात्र)	संपत्ति का पूर्ण हिस्सा और टुकड़ा, जिसका विस्तार इस प्रकार है: – मकान नं. 1285, जिला फिरोजाबाद, मौजा प्रेमपुर, रायपुरा (लाइन पार), सरकारी हॉस्पिटल, राम नगर, फिरोजाबाद – 283203, सीमाएँ इस प्रकार हैं: – उत्तर: – 10 फीट चौड़ी सड़क पश्चिम: – राजू झा का मकान पूर्व: – कल्लोदेवी का मकान दक्षिण: – लक्ष्मी गुप्ता का मकान	रु.17,00,028/– (रु. सत्रह लाख अट्ठाईस मात्र)	रु.1,70,002.80/– (रु. एक लाख सत्तर हजार दो एवं अस्सी पैसे मात्र)	रु.25,03,055.55/– (रु. पच्चीस लाख तीन हजार पचपन एवं पचपन पैसे मात्र)	23-06-2026
ऋण कोड सं. 13100002374, दिल्ली – पीतमपुरा शाखा, पन्ना लाल बलदेवा (उधारकर्ता), अनीता देवी बलदेवा (सह–उधारकर्ता–1)	दिनांक: 26–09–2025, रु. 45,47,300/– (रु. पैंतालीस लाख सैंतालीस हजार तीन सौ मात्र)	संपत्ति का पूर्ण हिस्सा और टुकड़ा, जिसका विवरण इस प्रकार है: C-39/702-B, (मध्य भाग), खसरा संख्या 1, आदि/210, गली संख्या 3, चौहान बांगर, शाहदरा, दिल्ली (नई दिल्ली) 110063, सीमाएँ इस प्रकार है: – उत्तर: – प्लॉट संख्या C-39/702-C, पश्चिम: – 10 फीट चौड़ी आरसीसी गली, पूर्व: – 15 फीट चौड़ी सड़क दक्षिण: – प्लॉट संख्या सी–39/702–ए.	रु.67,63,500/– (रु. सड़सठ लाख तिरसठ हजार पाँच सौ मात्र)	रु.6,76,350/– (रु. छह लाख छिहत्तर हजार तीन सौ पचास मात्र)	रु.49,38,558.11/– (रु. उनचास लाख अड़तीस हजार पाँच सौ अट्ठावन एवं ग्यारह पैसे मात्र)	16-06-2026
ऋण कोड सं. M0118495, दिल्ली शाखा, वतन कुमार (उधारकर्ता), देव राजी देवी (सह–उधारकर्ता–1)	दिनांक: 03–01–2024, रु. 15,89,155/– (रु. पन्द्रह लाख नवासी हजार एक सौ पचपन मात्र)	संपत्ति का पूर्ण हिस्सा और टुकड़ा, जिसका विवरण इस प्रकार है: – संपत्ति संख्या 117 (नई संख्या ई–126), ग्राउंड और दूसरी मंजिल (फ्रंट के अधिकारों सहित), खसरा संख्या 118/18 मे से, ब्लॉक–ई, गाँव पालम, महावीर एन्क्लेव, नई दिल्ली – 110059 सीमाएँ इस प्रकार है: – उत्तर: – 7.3 फीट चौड़ी गली पश्चिम: – संपत्ति संख्या ई–125 (उल्लिखित नहीं) पूर्व: – संपत्ति संख्या ई–127 (उल्लिखित) दक्षिण: – 18 फीट चौड़ी सड़क.	रु.53,10,000/– (रु. तिरपन लाख दस हजार मात्र)	रु.5,31,000/– (रु. पाँच लाख इकतीस हजार मात्र)	रु.18,46,587.30/– (रु. अठारह लाख छियालिस हजार पाँच सौ सत्तासी एवं तीस पैसे मात्र)	20-06-2026
ऋण कोड सं. 13100002450, दिल्ली – पीतमपुरा शाखा, मेघ सिंह (उधारकर्ता), नैना देवी (सह–उधारकर्ता–1)	दिनांक: 27–10–2023, रु. 20,29,559/– (रु. बीस लाख उनतीस हजार पाँच सौ उनसठ मात्र)	संपत्ति का पूर्ण हिस्सा और टुकड़ा, जिसका विवरण इस प्रकार है: – निजी प्लॉट संख्या 11 और 12, यूजीएफ, बाहिना हिस्सा, खसरा संख्या 631/2, लाल डोरा की विस्तारित आबादी, नंबरदार कॉलोनी, गाँव बुराड़ी, नई दिल्ली 110059, सीमाएँ इस प्रकार है: – उत्तर: – बाई ओर फ्लैट, उसके बाद खाली प्लॉट, पश्चिम: – 15 फीट चौड़ी सड़क, पूर्व: – अन्य संपत्ति दक्षिण: – अन्य संपत्ति	रु.21,00,469/– (रु. इक्कीस लाख चार सौ उनहत्तर मात्र)	रु.2,10,046.90/– (रु. दो लाख दस हजार छियालीस एवं नब्बे पैसे मात्र)	रु.27,44,541.32/– (रु. सत्ताईस लाख चवालीस हजार पाँच सौ इकतालीस एवं बत्तीस पैसे मात्र)	20-06-2026

ई–नीलामी की तिथि: 23.06.2026 को 11.00 से 01.00 बजे तक (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार के साथ), बोली जमा करने की अंतिम तिथि: 22.06.2026 अपरा. 04.00 बजे से पहले

विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिये कृपया www.piramalfinance.com/e-Auction.html पर उपलब्ध लिंक का संदर्भ करें अथवा हमें piramal.auction@piramal.com पर ईमेल करें।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता हेतु सरफेसी अधिनियम के अंतर्गत 15 दिवसीय सांविधिक विक्रय सूचना

उपर्युक्त उधारकर्ता/गारंटर को सूचित किया जाता है कि वे नीलामी की तारीख से पूर्व तक अर्जित ब्याज के साथ धारा 13(2) नोटिस में उल्लिखित राशि का पूरा भुगतान करें। ऐसा न करने पर संपत्ति को नीलाम/बेच दिया जाएगा और शेष बकाया, यदि कोई हो, ब्याज और लागत के साथ उधारकर्ता/गारंटर से वसूल किया जाएगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्ति को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 8 की ओर आकर्षित किया जाता है। विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता कृपया ध्यान दें कि यदि यहां निर्धारित नीलामी किसी भी कारण से विफल हो जाती है तो सुरक्षित ऋणदाता निजी संधि के माध्यम से अपनी प्रतिभूति लागू कर सकता है।

दिनांक: 05.06.2026,
स्थान: दिल्ली

हस्ता/– (प्राधिकृत अधिकारी)
पीरामल फाइनेंस लिमिटेड

Piramal Finance

पीरामल फाइनेंस लिमिटेड
सीआईएन: L65910MH1984PLC032639,
पंजीकृत कार्यालय पता: यूनिट नं. 601, 6वीं मंजिल पीरामल अमिटी बिल्डिंग, पीरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन के सामने, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई–400070, टी: +91 22 3802 4000
शाखा कार्यालय: प्लॉट नं.6, ब्लॉक ए, सेक्टर–2, नोएडा, यू.पी.–201301
संपर्क व्यक्ति: 1. पीरामल फाइनेंस लिमिटेड, 022–69482444

ई–नीलामी विक्रय सूचना– सांकेतिक अनुवर्ती विक्रय

पीरामल फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा उधारकर्ताओं से बकाया राशि की वसूली हेतु वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत, यहां नीचे वर्णित प्रतिभूत परिसम्पत्ति का अधिग्रहण करने के अनुपालनानुसार, अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा यहां नीचे विवरणितानुसार अचल सम्पत्ति, जो कि कब्जे के अंतर्गत है, को "जैसी है जहां है आधार", "जैसी है जो है आधार तथा "वहां जो कुछ भी है आधार", जिसके विवरण नीचे दिए गए है, के क्रयार्थ प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते है:

ऋण कोड/शाखा/उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर	मांग सूचना की तिथि और राशि	सम्पत्ति का अंतिम पता	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) (आर पी का 10%)	बकाया राशि (01.06.2026) तक	निरीक्षण की तिथि:
ऋण कोड सं. M0081610, अलीगढ़ (शाखा), समीर समीर (उधारकर्ता), साहिदान (सह–उधारकर्ता 1)	दिनांक: 24.03.2025, राशि: रु. 24,42,602/– (रु. चौबीस लाख बयालीस हजार छह सौ दो मात्र)	संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जिसका विस्तार इस प्रकार है: – मौज घोरा माफी, परगना और तहसील कोइल, प्लॉट खसरा संख्या 570 मि, मौजा घोरा माफी, एन बी हॉस्पिटल बकार हॉस्पिटल के पास, आगरा – 282002, उत्तर प्रदेश सीमाएं इस प्रकार हैं: – उत्तर – विक्रेता की संपत्ति, पश्चिम: – अन्य व्यक्ति का प्लॉट, पूर्व: – नाविद खां और अन्नो बेगम का प्लॉट, दक्षिण: – 20 फीट चौड़ी सड़क.	रु. 22,89,917.25 (रु. बाईस लाख नवासी हजार नौ सौ सत्रह एवं पच्चीस पैसे मात्र)	रु. 2,28,991.725 (रु. दो लाख अट्ठाईस हजार नौ सौ इक्यानवे एवं बहत्तर पैसे मात्र)	रु. 29,12,937.05 (रु. उनतीस लाख बारह हजार नौ सौ सैंतीस एवं पाँच पैसे मात्र)	
ऋण कोड सं. HLSA0000386F, अलीगढ़ (शाखा), इरशाद (उधारकर्ता), शाहजादी (सह–उधारकर्ता 1)	दिनांक: 17–08–2024, रु.17,53,917.24/– (रु. सत्रह लाख तिरपन हजार नौ सौ सत्रह और चौबीस पैसे मात्र)	संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जिसका विस्तार – खेत संख्या 103, मुल्लापारा भुजपुरा, लाइट हाउस भुजपुरा के पास, परगना और तहसील कोइल, जिला अलीगढ़, उत्तर प्रदेश 202001 सीमाएं इस प्रकार हैं, उत्तर – साबिर का मकान, पश्चिम: – 15 फीट चौड़ी सड़क, पूर्व: – अन्य की संपत्ति / सड़क, दक्षिण: – मुश्ताक का मकान	रु. 17,82,000 (रु. सत्रह लाख बयासी हजार मात्र)	रु. 1,78,200 (रु. एक लाख अठहत्तर हजार दो सौ मात्र)	रु. 23,38,577.64 (रु. तेईस लाख अड़तीस हजार पाँच सौ सतहत्तर एवं चौंसठ पैसे मात्र)	
ऋण कोड सं. HLSA00087DC4 एवं HLSA00087DC4TU, अलीगढ़ (शाखा), सुधीर उपाध्याय (उधारकर्ता), लक्ष्मी उपाध्याय (सह–उधारकर्ता 1)	दिनांक: 24.03.2025, रु.15,74,777/– (रु. पंद्रह लाख चौहत्तर हजार सात सौ सतहत्तर मात्र) तथा दिनांक: 24.03.2025, रु.15,12,079/– (रु. पंद्रह लाख बारह हजार उन्यासी मात्र)	संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि जिसका विस्तार है –मकान संख्या 1/483, खेत संख्या 174, कूकाड़ी खेड़ा / औरंगाबाद, गोल्डी टेलर के पास, परगना और तहसील कोइल, जिला – अलीगढ़, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश सीमाएं इस प्रकार हैं: उत्तर: – डॉ. के.पी. सिंह का प्लॉट / मकान, पश्चिम – गीतम शर्मा का मकान, पूर्व – 8 फीट चौडी सड़क, दक्षिण – सीताराम गुप्ता का मकान	रु. 25,45,920 (रु. पच्चीस लाख पैंतालीस हजार नौ सौ बीस मात्र)	रु. 2,54,592 (रु. दो लाख चौवन हजार पाँच सौ बानवे मात्र)	रु. 18,51,926.74 (रु. अठारह लाख इकावन हजार नौ सौ छब्बीस एवं चौहत्तर पैसे मात्र) एवं रु. 18,41,947.74 (रु. अठारह लाख इकतालीस हजार नौ सौ सैंतालीस एवं चौहत्तर पैसे मात्र)	
ऋण कोड सं. M0058408 एवं M0058408TU, अलीगढ़ (शाखा), अर्जुन वर्मा (उधारकर्ता), जीतू वर्मा (सह–उधारकर्ता 1), यशोदा देवी (सह–उधारकर्ता 2)	दिनांक: 26–03–2024, रु. 7,89,122/– (रु. सात लाख उनासी हजार एक सौ बाईस मात्र) एवं दिनांक: 26–03–2024, रु. 5,20,260/– (रु. पाँच लाख बीस हजार दो सौ सात मात्र)	संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जिसका विस्तार – खेत खसरा संख्या 219/10, न्यू आबादी कॉलोनी बरौला जाफराबाद परगना – तहसील कोइल, जिला – अलीगढ़ 202001 सीमाएँ इस प्रकार हैं: – उत्तर: – पूनम देवी का प्लॉट, पश्चिम: – सामंती का खेत, पूर्व: – 12 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण: – अन्य का प्लॉट.	रु. 17,11,305 (रु. सत्रह लाख ग्यारह हजार तीन सौ पाँच मात्र)	रु. 1,71,130.50 (रु. एक लाख इकहत्तर हजार एक सौ तीस एवं पचास पैसे मात्र)	रु. 10,36,613.55 (रु. दस लाख छत्तीस हजार छह सौ तेरह एवं पचपन पैसे मात्र) एवं रु. 6,88,754.43 (रु. छह लाख अठासी हजार सात सौ चौवन एवं तैंतालीस पैसे मात्र)	
ऋण कोड सं. M0078123, गुरुग्राम (शाखा), विवेक अग्रवाल (उधारकर्ता), स्वाति गुलाटी (सह–उधारकर्ता 1)	दिनांक: 27–03–2023, रु. 21,36,494.50/– (रु. इक्कीस लाख छत्तीस हजार चार सौ चौरानवे एवं पचास पैसे मात्र)	संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जिसका विस्तार इस प्रकार है: – प्लॉट नंबर बी – 04, परगना सिकंदराबाद, गाँव पंचायत इनायतपुर, गौतम बुद्ध नगर लैंडमार्क: शकुंतला फार्म हाउस शहर गौतम बुद्ध नगर पिन 203202। राज्य यू.पी देश: भारत	रु. 22,59,900 (रु. बाईस लाख उनसठ हजार नौ सौ मात्र)	रु. 2,25,990 (रु. दो लाख पच्चीस हजार नौ सौ नब्बे मात्र)	रु. 29,58,982.57 (रु. उनतीस लाख अट्ठावन हजार नौ सौ बयासी एवं सत्तावन पैसे मात्र)	
ऋण कोड सं. 13100000851, दिल्ली – पीतमपुरा (शाखा), राम प्रमोद (उधारकर्ता), नंद किशोर (सह–उधारकर्ता 1)	दिनांक: 18–11–2024, रु. 16,33,325/– (रु. सोलह लाख तैंतीस हजार तीन सौ पच्चीस मात्र)	संपत्ति का संपूर्ण भाग और टुकड़ा जिसका विस्तार इस प्रकार है: – फ्लैट नंबर 601, छठी मंजिल, जुपिटर टावर, द एलियन कोर्ट, प्लॉट नंबर जीएस – सी – 3/1, औद्योगिक क्षेत्र, ट्रोनिका सिटी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201011	रु. 18,56,250 (रु. अठारह लाख छप्पन हजार दो सौ पचास मात्र)	रु. 1,85,625 (रु. एक लाख पचासी हजार छह सौ पच्चीस मात्र)	रु. 20,06,409.87 (रु. बीस लाख छह हजार चार सौ नौ एवं सतासी पैसे मात्र)	
ऋण कोड सं. 25600001189, नोएडा – सेक्टर 2 (शाखा), पुष्पा रानी (उधारकर्ता), हीरा लाल (सह–उधारकर्ता 1)	दिनांक: 17–08–2024, रु. 15,81,564.40/– (रु. पन्द्रह लाख इक्यासी हजार पाँच सौ चौंसठ एवं चालीस पैसे मात्र)	संपत्ति का संपूर्ण भाग और हिस्सा जिसका विस्तार इस प्रकार है: – फ्लैट नंबर – एस – 3, फ्लॉट नंबर – 151, दूसरी मंजिल सामने बाई ओर (एलएचएस), विक्रम एन्क्लेव एक्सटेंशन शालीमार गार्डन हदबस्त, गाँव – पसौंडा, लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201005 सीमाएँ इस प्रकार हैं: – उत्तर: – अन्य संपत्ति, पश्चिम: – प्रवेश/सड़क, पूर्व: – अन्य संपत्ति, दक्षिण: – अन्य संपत्ति	रु. 12,91,500 (रु. बारह लाख इक्यानवे हजार पाँच सौ मात्र)	रु. 1,29,150 (रु. एक लाख उनतीस हजार एक सौ पचास मात्र)	रु. 19,97,428.99 (रु. उन्नीस लाख सत्तानवे हजार चार सौ अट्ठाईस एवं निन्यानवे पैसे मात्र)	
ऋण कोड सं. BLSA00010989, फरीदाबाद (शाखा), रवि कुमार (उधारकर्ता), कविता (सह–उधारकर्ता 1)	दिनांक: 27–05–2024, रु. 18,80,955/– (रु. अठारह लाख अस्सी हजार नौ सौ पचपन मात्र)	संपत्ति का संपूर्ण भाग और हिस्सा जिसका विस्तार इस प्रकार है – खेवट/खाता नंबर 242/250 एनए रेक्ट, नंबर 70, किला नंबर 19मिन (7 – 0), 20(7 – 13) मौजा मरौली, तहसील होडल रेक्ट, नंबर 70, किला नंबर 19मिन (7 – 0), 20(7 – 13) मरौली फरीदाबाद फाटक के पास फरीदाबाद 121106	रु. 22,72,302.90 (रु. बाईस लाख बहत्तर हजार तीन सौ दो एवं नब्बे पैसे मात्र)	रु. 2,27,230.29 (रु. दो लाख सत्ताईस हजार दो सौ तीस एवं उनतीस पैसे मात्र)	रु. 22,14,981.77 (रु. बाईस लाख चौदह हजार नौ सौ इक्यासी एवं सतहत्तर पैसे मात्र)	
ऋण कोड सं. BLSA00005B6A, आगरा (शाखा), गोविंद अग्रवाल (उधारकर्ता), नेहा देवी (सह–उधारकर्ता 1), अजय अग्रवाल (सह–उधारकर्ता 2)	दिनांक: 18–07–2025, रु. 36,09,780.64/– (रु. छत्तीस लाख नौ हजार सात सौ अस्सी एवं चौंसठ पैसे मात्र)	संपत्ति का संपूर्ण भाग और हिस्सा जिसका विस्तार इस प्रकार है: –संपत्ति नंबर 58, 59 का भाग, 57 खसरा नंबर 293, 319, 429, 430, 294मि, 308, 309 का भाग, मौजा नरहौली जुन्नारदार, तहसील महावन, जिला मथुरा – 281301 सीमाएँ इस प्रकार हैं: – उत्तर: – प्लॉट नंबर 57 का कुछ भाग , पश्चिम प्लॉट नंबर 52 और 53, पूर्व: – 18 फुट की सड़क, दक्षिण: – कैलाश की जमीन	रु. 42,80,531 (रु. बयालीस लाख अस्सी हजार पाँच सौ इकतीस मात्र)	रु. 4,28,053.10 (रु. चार लाख अट्ठाईस हजार तिरपन एवं दस पैसे मात्र)	रु. 42,73,047.18 (रु. बयालीस लाख तिहत्तर हजार सैंतालीस एवं अठारह पैसे मात्र)	
ऋण कोड सं. BLSA0000587F, आगरा (शाखा), गोविंद अग्रवाल (उधारकर्ता), नेहा देवी (सह–उधारकर्ता 1), अजय अग्रवाल (सह–उधारकर्ता 2)	दिनांक: 18–07–2025, रु. 33,70,923.64/– (रु. तैंतीस लाख सत्तर हजार नौ सौ तेईस एवं चौंसठ पैसे मात्र)	संपत्ति का संपूर्ण भाग और हिस्सा, जिसका विवरण इस प्रकार है: दुकान, जवाहर रोड, शिवरतन मार्केट, कस्बा बलदेव, तहसील महावन, जिला मथुरा 281301 सीमाएं इस प्रकार हैं: उत्तर: दुकान भगवान गोविंदा और अन्य, पश्चिम: मंदिर दाऊजी महाराज, पूर्व: सड़क 12 फुट, दक्षिण: दुकान ठाकुर दाऊजी महाराज	रु. 23,74,275 (रु. तेईस लाख चौहत्तर हजार दो सौ पचहत्तर मात्र)	रु. 2,37,427.50 (रु. दो लाख सैंतीस हजार चार सौ सत्ताईस एवं पचास पैसे मात्र)	रु. 39,91,043.18 (रु. उनतालीस लाख इक्यानवे हजार तैंतालीस एवं अठारह पैसे मात्र)	
ऋण कोड सं. 23400003719, आगरा (शाखा), मुकेश शर्मा (उधारकर्ता), प्रमिला शर्मा (सह–उधारकर्ता 1)	दिनांक: 16–10–2024, रु. 17,11,226/– (रु. सत्रह लाख ग्यारह हजार दो सौ छब्बीस मात्र)	संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जिसका विस्तार इस प्रकार है: –फ्लैट नंबर – 308, दूसरी मंजिल, ब्लॉक – 8, तुलसी बजट विला एक्सटेंशन, खसरा नंबर 211 (हिस्सा) और 217, मौजा पथौली, आगरा, उत्तर प्रदेश – 283105 सीमाएं इस प्रकार है: – उत्तर: – फ्लैट नंबर 307, पश्चिम: – खुला आसमान और नीचे सड़क, पूर्व: – खुला आसमान, दक्षिण: – अन्य संपत्ति,	रु. 22,62,500 (रु. बाईस लाख बासठ हजार पाँच सौ मात्र)	रु. 2,26,250 (रु. दो लाख छब्बीस हजार दो सौ पचास मात्र)	रु. 19,99,369.55 (रु. उन्नीस लाख निन्यानवे हजार तीन सौ उनहत्तर एवं पचपन पैसे